**SKUODO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA**  
  
**SPRENDIMAS**

**DĖL kitos paskirties VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPO, esančio artojų g. 2A, ylakių miestelyje, skuodo rajono savivaldybėje, dalių dydžių nustatymo ir NUOMOS**

2024 m. rugpjūčio14 d. Nr. T10-158

Skuodas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 20 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 2 punktu, 9 straipsnio 1 dalies 1 punktu, 11 ir 23 dalimis, 32 straipsnio 5 dalies 1 punktu, Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. kovo 9 d. nutarimu Nr. 260 „Dėl Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių patvirtinimo“, 12.3 papunkčiu, 39 ir 44 punktais, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. vasario 24 d. nutarimo Nr. 205 „Dėl žemės įvertinimo tvarkos“ 5.14 papunkčiu, Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2003 m. gegužės 19 d. įsakymo Nr. 237 „Dėl Pastatų, statinių, įrenginių, pastatytų iki 1996 m. sausio 1 d., saugaus naudojimo termino nustatymo tvarkos patvirtinimo“ 1.4 papunkčiu, Statybos techninio reglamento STR 1.12.06:202 Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2002 m. spalio 30 d. įsakymu Nr. 565 „Dėl Statybos techninio reglamento STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“ patvirtinimo“, 1 punktu ir priedo „Statinio gyvavimo trukmė priklausomai nuo statinio naudojimo paskirties ir statybos produktų, iš kurių jis pastatytas“ 17.3 papunkčiu bei atsižvelgdama į 2024 m. birželio 12 d. D. B. ir R. B. prašymą, Skuodo rajono savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Nustatyti 6375 m² kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, esančio Artojų g. 2A, Ylakių miestelyje, Skuodo rajono savivaldybėje (kadastro Nr. 7516/0005:283, unikalus Nr. 4400-4600-2935), dalis, reikalingas pastatų eksploatacijai:

1.1. pastatui stalių dirbtuvėms (unikalus Nr. 7598-5009-6010) – 1598 m²;

1.2. pastatui stalių dirbtuvėms (unikalus Nr. 7598-5009-6021) – 1293 m²;

1.3. pastatui lentpjūvei (unikalus Nr. 7598-5009-6032) – 1495 m²;

1.4. pastatui sandėliui (unikalus Nr. 7598-5009-6043) – 1989 m².

2. Išnuomoti be aukciono D. B. ir R. B. šio sprendimo 1.1 papunktyje nurodytą žemės sklypo dalį 9 metų laikotarpiui pagal Valstybinės žemės nuomos sutarties projekte (pridedama) nurodytas sąlygas.

3. Pavirtinti šio sprendimo 1.1 papunktyje nurodytos žemės sklypo dalies vidutinę rinkos vertę, nustatytą taikant individualų turto vertinimą Turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatyme nustatyta tvarka – 1 479 (vienas tūkstantis keturi šimtai septyniasdešimt devyni) Eur.

4. Pavesti Skuodo rajono savivaldybės merui Stasiui Gutautui pasirašyti sprendimo 1.1 papunktyje nurodyto žemės sklypo nuomos sutartį ir visus kitus dokumentus, susijusius su šiuo pavedimu.

5. Nurodyti, kad šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Regionų apygardos administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda) per vieną mėnesį nuo šio teisės akto paskelbimo arba įteikimo suinteresuotam asmeniui dienos.

|  |  |
| --- | --- |
| Savivaldybės meras |  |

Jolanta Juškienė, tel. (8 440) 44 868